

Договор
безвозмездного пользования (ссуды) нежилым помещением № 1

г. Кызыл

«09» января 2019 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Кызылский центр образования «Аныяк», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Бузмаковой Ирины Альбертовны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Государственная автономная нетиповая общеобразовательная организация Республики Тыва «Государственный лицей Республики Тыва», именуемая в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Алдын-оол Веры Мартоловны, действующей на основании Устава, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Сторона-1 обязуется предоставлять в безвозмездное пользование Стороне-2 часть принадлежащего ему на праве оперативного управления нежилого помещения по адресу (месторасположение): 667000, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, 51:

1.1.1. «Учебная мастерская» (кабинет № 102), площадь – 100,3 кв. м.:

1.1.2. «Учебная мастерская» (кабинет № 304), площадь – 68,7 кв.м.

1.2. Имущество принадлежит Стороне-1 на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 17-АВ № 114350 от 07 февраля 2012 г., выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Тыва.

1.3. Сторона-2 обязуется по истечении периода безвозмездного пользования возвращать учебные мастерские в том же состоянии, в каком ее получила, с учетом нормального износа.

1.4. Сторона-2 вправе использовать учебные мастерские только по согласованному с Стороной-1 расписанию занятий.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Сторона-1 обязана предоставлять Стороне-2 учебные мастерские в состоянии, соответствующем условиям настоящего договора и его назначению.

2.2. При пользовании учебными мастерскими Сторона-2 полностью соблюдает установленные Стороной-1 внутренние правила проведения занятий, правила техники безопасности, санитарии и гигиены, также пользоваться переданным ему имуществом, в том числе местами общего пользования (гардеробная, учительская, столовая, медицинский кабинет), санитарно – бытовыми помещениями (санузел) в соответствии с условиями договора и нормами действующего законодательства.

2.3. Сторона-2 обязана поддерживать учебные мастерские, получаемые в безвозмездное пользование, в пригодном для использования состоянии, нести пропорциональные расходы по её содержанию.

3. Ответственность сторон

3.1. Сторона-2 несет полную ответственность за действия своих сотрудников и обучаемых лиц в процессе безвозмездного использования учебными мастерскими.

3.2. Сторона-2 отвечает за вред, причиненный ею третьим лицам в процессе безвозмездного использования учебными мастерскими.

3.3. В остальных случаях стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. Срок действия договора. Расторжение договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу в момент его подписания.

4.2. Настоящий договор заключен на неопределенный срок.

4.3. Каждая из сторон вправе во всякое время отказаться от настоящего договора, известив об этом другую сторону за один месяц.

4.4. Сторона-1 вправе требовать немедленного досрочного расторжения настоящего договора в случаях, когда Сторона-2:

1) использует учебные мастерские не в соответствии с условиями договора или назначением;

2) не выполняет обязанности по текущему содержанию учебных мастерских;

3) существенно ухудшает состояние учебных мастерских;

4) без согласия Стороны-1 предоставляет учебные мастерские третьим лицам.

5. Юридические адреса и реквизиты сторон

Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение не типовая общеобразовательная
организация «Кызылский Центр образования
«Аныяк»
Республики Тыва»

Адрес: 667000, Республика Тыва,
г. Кызыл, ул. Кочетова, 51



И.А. Бузмакова

Ссудополучатель:

Государственная автономная
организация Республики Тыва
«Государственный лицей

Адрес: 667000, Республика Тыва,
г. Кызыл, ул. Ленина, 14



В.М. Алдын-оол